**ПРОТОКОЛ №1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 01.07.2022г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. 04.07.2022г.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 27.05.2022 №467.

**5. Предмет торгов**: Земельный участок, площадью 928,0 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Хвойная, земельный участок 7, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0104006:847.

Необходима организация подъезда к земельному участку по землям общего пользования в соответствии с картой градостроительного зонирования Березовского городского округа. Организация подъезда к земельному участку осуществляется собственником земельного участка.

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Отступы от границ земельного участка, прилегающих к красным линиям улиц, проездов устанавливаются документацией по планировке территории, отступы от остальных границ земельного участка – не менее 3 м.

Количество этажей объектов: не более 3х этажей.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно лицами, желающими принять участие в аукционе.

**6. Начальная цена** земельного участка – 742 539 (семьсот сорок две тысячи пятьсот тридцать девять) рублей.

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка №52 от 21.06.2022 Букина Юлия Владимировна. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 21.06.2022.

2. Заявка №56 от 22.06.2022 Емельянова Зинаида Владимировна. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 21.06.2022.

3. Заявка №58 от 22.06.2022 Кашеваров Иван Петрович. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 22.06.2022.

4. Заявка №61 от 27.06.2022 Гараев Марсель Рикафович. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 24.06.2022.

5. Заявка №63 от 27.06.2022 Рудковская Екатерина Юрьевна. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 27.06.2022.

6. Заявка №64 от 28.06.2022 Садчикова Полина Владимировна. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 28.06.2022.

7. Заявка №65 от 28.06.2022 Чудинова Евгения Юрьевна. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 28.06.2022.

8. Заявка №67 от 29.06.2022 Нагорнова Юлия Валерьевна. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 28.06.2022.

9. Заявка №70 от 29.06.2022 Горнушкина Екатерина Витальевна. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 29.06.2022.

10. Заявка №71 от 29.06.2022 Мингазов Рустам Нуруллович. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 28.06.2022.

11. Заявка №72 от 30.06.2022 Ятнин Иван Михайлович. Внесен задаток в размере 148508,00 руб. 29.06.2022.

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. Букина Юлия Владимировна

2. Емельянова Зинаида Владимировна

3. Кашеваров Иван Петрович

4. Гараев Марсель Рикафович

5. Рудковская Екатерина Юрьевна

6. Садчикова Полина Владимировна

7. Чудинова Евгения Юрьевна

8. Нагорнова Юлия Валерьевна

9. Горнушкина Екатерина Витальевна

10. Мингазов Рустам Нуруллович

11. Ятнин Иван Михайлович

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет.**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С.Иванов**